

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat
5919 Pusztaföldvár, Rákóczi u. 66.
Tel.: 68/422-000, 422-001
Fax: 68/422-047
E-mail: polghiv@pusztafoldvar.hu

5/2016.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Pusztaföldvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. április 12. napján megtartott nyílt ülésén.

Az ülés helye: Pusztaföldvár Község Önkormányzat
Pusztaföldvár, Rákóczi u. 66. (Díszterem)

Jelen vannak:

Dr. Baranyi István	polgármester
Sonkolyos Szabolcs	alpolgármester
Szeleiné Gregus Edit	képviselő
Gregus Ilona	képviselő
Mátó Józsefné	képviselő
Molnár Árpádné	képviselő
Gyulai István	képviselő

Igazoltan van távol: ---

Tanácskozási joggal meghívottként vannak jelen:

Dr. Lipták Péter	jegyző
Leczki Edit	kirendeltség-vezető
Dr. Baranyiné Lantos Erika	pályázati referens

Nem tanácskozási joggal, meghívottként van jelen: -----

További meghívottként jelenlévő: -----

Dr. Baranyi István polgármester tisztelettel köszönt minden jelenlévőt és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 7 képviselő jelen van. A Jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Gregus Ilona és Gyulai István képviselőket. A nevezett képviselők a jegyzőkönyv hitelesítést elvállalják.

A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja egyhangúan, **7 igen** szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítésére kijelölt képviselőket.

Ezután Dr. Baranyi István polgármester ismerteti a napirendi pontokat.

A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja **7 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadta el:

1./ Részvétel a Dél-békés Jövőéért Szövetségben

Előadó: Dr. Baranyi István polgármester

2./ Pályázat benyújtása a „Egészségügyi alapellátás infrastruktúra fejlesztése” tárgyú TOP- 4.1.1-15 kódszámú pályázati felhívásra

Előadó: Dr. Baranyi István polgármester

3./ A volt tejcsarnok épületére érkezett ajánlat megtárgyalása

Előadó: Dr. Baranyi István polgármester

4./ Egyebek (bejelentések)

Előadó: Dr. Baranyi István polgármester

1. Napirendi pont:

Részvétel a Dél-békés Jövőéért Szövetségben

Előadó: Dr. Baranyi István polgármester

Dr. Baranyi István polgármester: eléggé szerteágazóak az alapszabályban leírt tevékenységek. Ez ismét tagdíjfizetéssel járna, nem is kevéssel, és két alternatívát mutat az előterjesztés, az egyik arról szól, hogy belépünk alapító tagként, a másik pedig arról, hogy nem. Az ezzel kapcsolatos véleményem, az, hogy ami ide le van írva, az nagyon szép, és jó, de gyakorlatilag erről szól minden napunk, minden testületi ülés, minden közéleti nap annak, aki a közösségét képviseli, gyakorlatilag ezeket a dolgokat vállalta. Nem értem, miért kell ehhez még egy szövetséget is létrehozni, én magamban azt döntöttem el, hogy a „B” változat mellett fogok voksolni. Sokat nyom a latba az a közel 1 millió forint, amit ebbe megint bele kellene rakni, ennek a kis önkormányzatnak, főleg a nagy pályázati időszakban. A környező önkormányzatoknál vegyes a kép.

Gyulai István képviselő: én nem láttam, hogy ennek a szövetségnek mi a címe, székhelye, elnöke. Semmi konkrétumot.

Sonkolyos Szabolcs alpolgármester: a Calendula terv arról szól, hogy amilyen pályázati lehetőségeket biztosítanak most minden megyében, körzetben, azt most egy terven belül csoportosították.

Dr. Baranyi István polgármester: akik most úgy döntenek, hogy igen, tartanak egy alakuló ülést, és eldöntik ezeket a dolgokat.

Molnár Árpádné képviselő: nagyon soknak tűnik ez a pénz, és nem látom az értelmét.

Gregus Ilona képviselő: nekünk van pályázatírónk, ugyanazok a pályázatok jönnek le innen, mint amit Erika megkap, akkor nekünk ebből mi hasznunk van.

Dr. Baranyi István polgármester: ez olyasvalami elven alapszik, hogy van egyfajta vákuum érzete mindenkinek, hogy nem úgy fejlődik ez a régió, ahogy kellene, de ez mindig elakad valahol. Lehet, hogy ez valami olyasmit képzel el, hogy talán együtt több mindent lehet csinálni, de most már csak hetek vannak, hogy belökjük a pályázatokat, ennek nem most kellett volna megfogalmazódnia, hanem 1-2 éve, és egy nagy egységet képviselni. Most ez eső után köpönyegnek tűnik. 2017 végéig az összes EU-s pénzt nevesíteni akarják, nem tudom, hogy akkor majd mit hallunk. Ez engem sem győzött meg. Egyébként nemcsak a pályázatokról szól, de ha beleolvasunk az alapszabályba, akkor annyi minden tevékenységet vállal, amihez nem is tudom, mekkora apparátus kellene.

Tehát, aki a „B” határozati javaslattal ért egyet, kérem, kézfeltartással jelezze.

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat képviselő-testületének 7 jelen lévő tagja **6 igen** szavazattal, ellenszavazat nélkül és **1 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozta:

42/2016. /IV.12./KT. sz. határozat

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem kíván részt venni a Dél-Békés Jövőjéért Szövetség munkájában.

Felelős: Dr. Baranyi István polgármester

Határidő: értelem szerint

2. Napirendi pont:

Pályázat benyújtása a „Egészségügyi alapellátás infrastruktúra fejlesztése” tárgyú TOP- 4.1.1-15 kódszámú pályázati felhívásra

Előadó: Dr. Baranyi István polgármester

Dr. Baranyiné Lantos Erika pályázati referens: ez a pályázat a TOP keretein belül az egészségháza lesz beadva, eddig 58 millió 300 ezer forintnál tartunk. Megvalósulna az egészségház hőszigetelése, nyílászáró cseréje, eszközbeszerzése, a bútorzat részleges cseréje, és egy napelem rendszer az energia ellátáshoz. 100 %-os támogatottságú, négyzetméterenként maximum 150 ezer forint számolható el, illetve a külső infrastruktúrára 12 ezer négyzetméterenként, ezért belefért még 2-3 parkoló, és ezek közül egy mozgáskorlátozott.

Dr. Baranyi István polgármester: ennek a pályázatnak még az volt az érdekessége, hogy volt egy olyan kitétel, hogyha az épületben dolgozó orvos másik településen is praktizál, akkor ezt az összeget konzorciumban lehet felhasználni, azaz megoszlik. Nálunk ez Kardoskút lett volna, de ott nemrég önerőből felújították az egészségházat, így nyilatkozatot tettek, ez is lehetséges, megkérdeztük, így ezen a pályázaton egyedül tudunk indulni. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat képviselő-testületének 7 jelen lévő tagja **7 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

43/2016. /IV.12./KT. sz. határozat

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. pályázatot nyújt be az „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése” tárgyú TOP-4.1.1-15 kódszámú pályázati felhívásra, az alábbiak szerint:

- a) a pályázat címe: Egészségház felújítás és fejlesztés Pusztaföldváron
- b) a pályázat megvalósítási helyszínének pontos címe: 5919 Pusztaföldvár, Rákóczi utca 67. (Hrsz.: 335)
- c) pályázati konstrukció száma: TOP-4.1.1-15
- d) a tervezett projekt teljes költsége: legfeljebb 60.000.000,- Ft
- e) a projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önrész számszerű összege: 0,- Ft
- f) a tervezett projektnek a támogatás szempontjából elismerhető költsége (elszámolható költség): 60.000.000,- Ft.
- g) A TOP forrásból származó támogatás igényelt összege: maximum 60.000.000,-Ft.

2. felhatalmazza Dr. Baranyi István polgármestert a pályázat benyújtására és minden további intézkedés, jognyilatkozat megtételére, a szükséges dokumentumok aláírására.

3. A képviselő-testület a TOP-4.1.1-15 pályázat nyertessége esetén a felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről bevételi előirányzatát és ehhez kapcsolódóan a felújítások kiadási előirányzatát az Egészségház felújítás és fejlesztés Pusztaföldváron, címen megemeli az elnyert pályázati támogatás összegével.

4. felkéri dr. Lipták Péter jegyzőt, hogy az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló rendeletének pótelőiránnyal történő módosításáról gondoskodjon, a jelen határozatnak megfelelően.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Baranyi István polgármester és dr. Lipták Péter jegyző

3. Napirendi pont:

A volt tejcsernok épületére érkezett ajánlat megtárgyalása

Előadó: Dr. Baranyi István polgármester

Dr. Baranyi István polgármester: ott tartunk ezzel, hogy megtettük ezt a 120 ezer forintos ajánlatot, lejjebb nem tudunk menni, és ha ez megvan, akkor tudunk menni a Nemzeti Vagyonkezelőhöz, mert a 49 /100 része az övé. Akkor, aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat képviselő-testületének 7 jelen lévő tagja **7 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

44/2016. /IV.12./KT. sz. határozat

1. Pusztaföldvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pusztaföldvár, 402/1. hrsz.-ú beépítetlen terület megnevezésű, 908 négyzetméter területű ingatlan 51/100 tulajdoni hányadát a Bánhegyes Agro Kft.-től (5668 Nagybánhegyes Medgyesi út 21., Képviseli: Kocsis István ügyvezető) 120.000.- Ft vételárért megvásárolja.
2. Felhatalmazza Dr. Baranyi István Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Baranyi István polgármester és dr. Lipták Péter jegyző

5. Napirendi pont:

Egyebek (bejelentések)

Előadó: Dr. Baranyi István polgármester

I. Az EDF Démász Zrt. árajánlata

Dr. Baranyi István polgármester: erre az árajánlatra már nagyon régen várunk. 2 opció szerepel az ajánlatban, az első 0 forint, de erre 8 hónapot kell várni, mire megcsinálják, de ha nem kell érte fizetni, akkor erre voksolok.

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat képviselő-testületének 7 jelen lévő tagja **7 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

45 /2016. /IV.12./KT. sz. határozat

Pusztaföldvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az EDF Démász Zrt. által, az 5919 Pusztaföldvár, Kossuth u. 115. számú ingatlan előtti elvégzendő közvilágítási hálózat létesítéséhez adott ajánlat 1. opcióját fogadja el.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Dr. Baranyi István Polgármester és Dr. Lipták Péter Jegyző

II. Csipai Mihály kérelme

Dr. Baranyi István polgármester: mindenki olvasta, egy évre javaslom, aki a kérelemmel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat képviselő-testületének 7 jelen lévő tagja **7 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

46 /2016. /IV.12./KT. sz. határozat

Pusztaföldvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Csipai Mihály (5919 Pusztaföldvár Rózsa u. 6. szám) kérelmének helyt ad, és az 5919 Pusztaföldvár 791 hrsz.-ú, természetben 5919 Pusztaföldvár, Bajcsy u. 12. szám alatt található, 2158 négyzetméter területű belterületi portából 200 négyzetmétert bérbe ad, 500.- Forint/év bérleti díj ellenében.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Dr. Baranyi István Polgármester és Dr. Lipták Péter Jegyző

III. A „Belvízrendezés az élhetőbb településekért, komplex belvízrendezési program megvalósítása belterületen és a csatlakozó társulati csatornán I. ütem elnevezésű, DAOP-5.2.1/D-2008-0002 számon nyilvántartott projekt záró beszámolója

Dr. Baranyi István polgármester: ez a projekt 2007 óta zajlik, többször majdnem dugába dőlt, úgy sikerült visszahozni, hogy egy új projekt menedzsmenttel kötött szerződést a gesztor település, és a DARFÚ – vel megindultak az egyeztetések. Az a lényeg, hogy akkoriban kifizettünk nagyon sok pénzt is, és ez a csapat visszahozta az elszámolások során ezt a

pénzt. Ennek a ránc eső része 2.176.180.- Ft. Az a kérdés, hogy azt a kérést fogalmazzuk meg a testületek felé, hogy ennek a 10 %-át, tehát a 81 millió forintnak, felajánlaná a menedzsmentnek a munkájáért, ez a mi részünkből 244 ezer forint. Az egységes álláspont szerint mindenki azt mondta, hogy ezzel egyetért. Kondoroson azt szerették volna, hogy ott helyben döntsünk, de rajtam kívül még pár polgármester azt mondta, hogy terjesszük ezt a testületek elé. Van még egy dolog, ugyanis a 16 településen nem egyszerre fejeződtek be a munkálatok, így nem egyszerre történtek az elszámolások, és nem tudták megmondani, hogy kinek mennyi rész jut, mert amikor megkapták a papírokat, az egy káosz volt, és a DARFÚ sem tudja megmondani, hogy kinek mennyi jár, ezért a teljes megvalósulás alapján osztották el ezt a pénzt. Az „A” határozat az, hogy a teljes összeget kérjük, a „B” pedig, hogy megelégszünk a 90 %-kal. Aki a „B” javaslatot támogatja, kérem, kézfeltartással jelezze.

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat képviselő-testületének 7 jelen lévő tagja **7 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

47/2016. /IV.12./KT. sz. határozat

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat Képviselő-testület a „Belvízrendezés az élhetőbb településekért, komplex belvízrendezési program megvalósítása belterületen és a csatlakozó társulati csatornán I. ütem elnevezésű, DAOP-5.2.1/D-2008-0002 számon nyilvántartott projekt záró beszámolóját elfogadja előterjesztésben foglaltakkal összhangban, az alábbiak szerint:

Teljes elszámolt összköltség:	2 521 846 664	100%
DAOP támogatás:	2 143 569 673	85 %
NFM önerő támogatás:	197 842 050	8%
BM önerő támogatás:	180 434 941	7%

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat kötelezettsége:

- Dokumentum –megőrzési kötelezettség 2020.12.31-ig
- Fenntartási és üzemeltetési kötelezettség a projekt pénzügyi lezárásától 15 évig
- Esetleges további ellenőrzések során tūrésí és együttműködési kötelezettség
- A fenntartási jelentéshez adatszolgáltatási kötelezettség konzorciumvezető részére
Fenntartási jelentések benyújtása évente a projekt pénzügyi zárásától 15 évig konzorciumvezető kötelezettsége

Pusztaföldvár Község Önkormányzatának Képviselő- testülete egyetért a konzorciumvezető elkülönített számláján 2016.03.18-án rendelkezésre álló

85.460.614.- Ft összeg alábbiak szerinti projektmenedzser és a tagok részére történő felosztással:

- A projektet záró projektmenedzserek munkájának ellentételezésére a projekt működési hozzájárulás összege a BM önerő utolsó lehívott részlet 10%-ának megfelelő összeggel növekedjen, melyre konzorcium vezető szerződést köt.

Település	BM önerő maradvány	Pénzeszköz átadás (2012.11.16.)	El nem számolható közbeszerzési költség	Projekt működési hozzájárulás projektmenedzsment kiegészítéssel növelve	Záró elszámolás (tartozik-követel)
Békés	5 700 461	1 092 493	43 284	664 663	6 085 007
Doboz	2 345 098	375 887	139 037	273 430	2 308 518
Geszt	1 634 508	284 378	2 725	190 577	1 725 585
Gyomaendrőd	8 522 502	1 569 047	149 334	993 704	8 948 511
Kondoros	2 911 436	466 963	275 109	339 468	2 763 822
Kötegyán	2 366 938	344 952	105 291	275 981	2 330 618
Kunágota	4 829 367	716 864	143 178	563 094	4 839 959
Méhkerék	2 724 011	369 407	72 105	317 616	2 703 697
Mezőberény	9 209 727	1 870 017	184 262	1 073 830	9 821 653
Okány	4 136 047	673 486	6 894	482 265	4 320 374
Pusztaföldvár	2 439 064	391 009	613 412	284 387	1 932 274
Sarkad	6 604 571	969 788	213 701	770 081	6 590 577
Sarkadkeresztúr	1 541 050	306 585	2 569	179 679	1 665 387
Szarvas	11 988 594	2 080 599	121 330	1 397 846	12 550 017
Tótkomlós	7 542 712	1 156 609	181 483	879 459	7 638 378
Újszalonta	1 692 920	293 537	171 732	197 388	1 617 337
Összesen:	76 189 006	12 961 621	2 425 446	8 883 468	77 841 713

Fenti összegek átutalásáról Kondoros Város Önkormányzata-mint konzorciumvezető- gondoskodik valamennyi tagtelepülés záró beszámolót elfogadó döntés, konzorciumvezető részére történő megküldését követő 8 napon belül.

A Képviselő-testület kérelmezi az irányító Hatóságtól a folyamatban lévő vizsgai üzemeltetési engedélyezési eljárások lezárásától független pénzügyi zárást és a fenntartási időszak megkezdésének lehetőségét.

Felelős: Ribárszki Péter Kondoros város polgármestere, mint konzorciumvezető és a konzorcium tagtelepülések polgármesterei

Határidő: 2016. április 30.

Dr. Baranyi István polgármester: ezzel kapcsolatban van még egy dolog, mert annak idején a kivitelezőnek az FMA Trade Kft-nek az akkori pénzügyes kolléganő elutalta egy olyan önerő összegét, amit nem nekünk kellett volna kifizetni, ezért mi ott követelünk 1 millió 680 ezer forintot. Ezt a Kft. vezetője el is ismerte, és ígéretet tett rá, hogy ezt az összeget visszautalják, de ez a mai napig nem történt meg.

Leczki Edit: megtörtént a műszaki átadás, már fizetniük kellett volna.

Dr. Lipták Péter jegyző: holnap írok egy levelet, ez kétszeres pénzügyi teljesítés...

IV. Szociális Szövetkezettel kapcsolatos döntések visszavonása

Dr. Baranyi István polgármester: annak idején döntöttünk arról, hogy egy szociális szövetkezetet hozunk létre, kialakult a PILOT program, és ezzel kapcsolatban volt egy továbbgondolása ennek, hogy amikor önálló lesz, milyen formában tud majd működni. Ez ügyben Szabolcs és a Jegyző Úrvoltak továbbképzésen, most ez a PILOT program részben megdőlt, és visszavonásra került kb. a fele pénz. Látva azt, ahol megalakult, óriási bajuk volt a NAV-val, mert ezt egy konkrét vállalkozásként kell működniük. Ezért azt gondoltuk, hogy akkor ezt ne, és ehhez vissza kellene vonni ezeket a döntéseket. Az egyik a 95/2015.(VII.1.) KT. számú határozat, ez az, hogy a szociális szövetkezet Pusztaföldvár nevét viselheti, és a 96/2015.(VII.1.), ekkor beszéltünk arról, hogy alapító tagok lennének a Pilotos dolgozók, és az Önkormányzat nevében döntöttünk mi így.

Dr. Baranyi István polgármester felolvassa a 96/2015.(VII.1.) KT. számú határozatot.

Dr. Baranyi István polgármester: jelen pillanatban ennek a két határozatnak a visszavonása látszik a leglogikusabb lépésnek. A PILOT zajlik, működik, két lábbal, nem hárommal, Szabolcs irányítja. Aki egyetért a határozatok visszavonásával, kérem, kézfeltartással jelezze.

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat képviselő-testületének 7 jelen lévő tagja **7 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

48/2016. /IV.12./KT. sz. határozat

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 95/2015.(VII.1.) KT. számú és a 96/2015.(VII.1.) KT. számú határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Baranyi István polgármester

*További bejelentés hiányában Dr. Baranyi István polgármester berekeszti az
ülést.*



K.m.f.

Dr. Baranyi István
Polgármester



dr. Lipták Péter
Jegyző



Gregus Ilona
Jkv. hitelesítő



Gyulai István
Jkv. hitelesítő