

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat
5919 Pusztaföldvár, Rákóczi u. 66.
Tel.: 68/422-000, 422-001
Fax: 68/422-047
E-mail: polghiv@pusztafoldvar.hu

18/2016.

J E G Y Z Ö K Ö N Y V

Készült Pusztaföldvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. szeptember 1. napján megtartott soron kívüli **nyílt** ülésén.

Az ülés helye: Pusztaföldvár Község Önkormányzat
Pusztaföldvár, Rákóczi u. 66. (Díszterem)

Jelen vannak:

Dr. Baranyi István	polgármester
Sonkolyos Szabolcs	alpolgármester
Molnár Árpádné	képviselő
Szeleiné Gregus Edit	képviselő
Gyulai István	képviselő

Igazoltan van távol:

Mátó Józsefné	képviselő
Gregus Ilona	képviselő

Tanácskozási joggal meghívottként vannak jelen:

Dr. Lipták Péter	jegyző
Leczki Edit	kirendeltség-vezető
Sinka Ferenc	ügyvezető

Nem tanácskozási joggal, meghívottként van jelen: ----

További meghívottként jelenlévő: ---

Dr. Baranyi István polgármester tisztelettel köszönt minden jelenlévőt és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 5 képviselő jelen van. A Jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Szeleiné Gregus Edit és Molnár Árpádné képviselőket. A nevezett képviselők a jegyzőkönyv hitelesítést elvállalják.

A Képviselő-testület 5 jelen lévő tagja egyhangúan, **5 igen** szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítésére kijelölt képviselőket.

Ezután **Dr. Baranyi István polgármester** ismerteti a napirendi pontokat.

A Képviselő-testület 5 jelen lévő tagja **5 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadta el:

1. A Pusztaföldvári Településszolgáltató Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések megtárgyalása

Előadó: Dr. Baranyi István polgármester és Sinka Ferenc ügyvezető

2. Egyebek (bejelentések)

Előadó: Dr. Baranyi István polgármester

1. Napirendi pont:

A Pusztaföldvári Településszolgáltató Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések megtárgyalása

Előadó: Dr. Baranyi István polgármester és Sinka Ferenc ügyvezető

Dr. Baranyi István polgármester: tehát egyrészt van a Kft.-nek még egy kérelme, ez az augusztusi bér és járulék, erre számítottunk. A másik pedig az adósság, ami 2-3 évvel ezelőtti beruházásinkból keletkezett, mert egy számlát nem számolt el a pályázatból az MVH, sőt meg is büntettek minket, és gerjedt egy adósság. Illetve több adósság lett, mert kamatok is ráterhelődtek. Az Ügyvezető Úrral elmentünk a Kevermes és Vidéke Takarékszövetkezethez, hogy ezt letisztázzuk, és k. 4 millió 130 ezer forintról van szó. Megállapodtunk egy hosszú lejáratú hitelben, ami akkor lehetséges, ha kapunk hozzá kormányzati engedélyt.

Dr. Lipták Péter jegyző: ez így van, hiszen önkormányzati Kft-ről van szó, és egyébként más gazdasági társaságokra is ez a szabály vonatkozik. Az éven belüli hitel lenne az, ami jó lenne, hiszen ehhez nem kell kormányzati engedély.

Dr. Baranyi István polgármester: mert egyébként nincs rá esély, hogy ezt a kormányzati engedélyt megkapjuk?

Dr. Lipták Péter jegyző: véleményem szerint azért nincs, mert ez a hitel nem a pályázat önerejét fedezné, hanem egy annak szövődményeként létrejött tartozás.

Dr. Baranyi István polgármester: ez azonban még a jövő zenéje, először a Kft-t kell hitelképes állapotba hozni, hiszen a Kft-nek van egy inkasszója, egy bizonyos Kft-től, aki beszállítója volt a konyhának. A Településszolgáltató Kft. váltott beszállítót, és mivel 90 naponként fizettek, mindig volt egy bent lévő készlet, Ő egyben követelte ezt a pénzt. Ez kb. 2 millió forint, ebből lett már kifizetve bizonyos összeg. Most van még kb. 1 millió 600 ezer forint tartozás.

Sinka Ferenc ügyvezető: kinyomtattam a ma reggeli bankszámla kivonatot, ezen 1.694.276.- Ft szerepel, mivel a múlt hónapban a testület megszavazta nekünk a támogatást, a munkabérré és a járulékra, ezért a Munkaügy Ökrös

Csilla után visszautalt, 136.830 forintot, és 435.381 forintot a közfoglalkoztatottak után, akik a konyhán vannak, tehát összesen 572.211. forint érkezett a számlára a tegnapi nap folyamán. Azért, hogy csökkentsem a tartozásunkat a tegnapi napon befizettem 90 ezer forintot, ma pedig átutaltam 464 ezer forintot, tehát összesen 554 ezer forintot. Így a fennmaradt összeg 1.140.276.- forint.

Dr. Baranyi István polgármester: ezt azért kell kifizetni, mert inkasszóval a számlán nem kap hitelt.

Sinka Ferenc ügyvezető: kértünk részletfizetést, de elutasították, szeptember 9-ig van a számlán inkasszó.

Dr. Baranyi István polgármester: amennyiben létrejön a hitel, úgyis október 1-vel indulna, így beszéltük meg a Takarékszövetkezetben. Ez 60 hónap lenne, de akkor ezek szerint nem lehet.

Dr. Lipták Péter jegyző: éven belüli hitellel kell ezt megoldani, január 1-december 31-ig kell ezt kifizetni valahogyan, vagy pedig fizetési szándék felmutatásával, hitelkonstrukció nélkül megoldani a befizetést. Esetleg kihúzni így még év végéig, és beépítve a jövő évi költségvetésbe, 1 év alatt kifizetni.

Dr. Baranyi István polgármester: most azt kell megtudnunk, hogy van-e annyi pénzünk, hogy ezt kifizessük, Editke?

Leczki Edit jegyzői megbízott: jelen pillanatban van, de akkor mi lesz az önkormányzat működésével?

Dr. Baranyi István polgármester: úgy gondoltam, hogy azt nem veszélyeztetve, a következő hónapban számíthatunk- e valamilyen bevételre?

Sinka Ferenc ügyvezető: ha 9-ig nem fizetünk, akkor mit csinál a végrehajtó?

Dr. Lipták Péter jegyző: meghosszabbítja az inkasszót.

Sinka Ferenc ügyvezető: most nyitottunk egy másik banknál számlát.

Dr. Lipták Péter jegyző: az egységes KHR rendszerben ezt látja a végrehajtó.

Dr. Baranyi István polgármester: a legégetőbb most a bér és a járulék. Ezt kellene most kifizetni.

Leczki Edit jegyzői megbízott: 1.044.000.- forint a bér és 846.000.- forint a járulék.

Sinka Ferenc ügyvezető: ebből visszajön 435 ezer forint.

Dr. Baranyi István polgármester: ezt mindenképpen fizessük ki. Azt gondoltam, hogy együtt fogalmazzuk meg a határozati javaslatot. Tehát ahogy a pénzügyi keret engedi, úgy kellene ezt a bizonyos inkasszót annulálni. Utána azt gondolom, utoléri magát a Kft., elindul az iskola, a büfé, a közétkeztetés, és én bízom a Tüzép-en is. Illetve most ez a 3 havi alapanyag is kifizetődik. Most nincs tartozás, vagy sorban álló számla.

Leczki Edit jegyzői megbízott: a Virág József felé fizetendő 1.140.000 forinttal nem lesz probléma, mert lesz adóbevétel, de mi lesz a hitellel?

Dr. Baranyi István polgármester: az egy külön kérdés lesz, de ezt előbb-utóbb ki kell fizetni. Előbb hozzuk a Kft-t hitelképes állapotba. Tudom, hogy ez a 4 millió forint sok, de 4 pályázat kerül ennyibe, és ennyibe sem került volna, ha az a számla nem úgy készül el.

Sinka Ferenc ügyvezető: ha lehet felvenni hitelt, akkor úgyis megteesszük.

Dr. Lipták Péter jegyző: itt lesz probléma az, hogy a Tüzép nincs bejegyezve az Önkormányzat nevére. A tulajdonszerzés nem következett még be.

Dr. Baranyi István polgármester: de most bejegyzi.

Dr. Lipták Péter jegyző: igen, de ennek az átfutási ideje 30 nap.

Dr. Baranyi István polgármester: ezt a problémát meg kell oldanunk, erre is jó volt, hogy legalább kiderült. Visszatérve, tehát először a bért és a járulékot fizessük ki, és ahogy alakul a pénzügyi helyzet úgy az inkasszót. Utána elmegyünk megint a bankba, az egy külön kérdés lesz már, hogy milyen típusú hitelt, milyen feltételekkel, de amíg nincs meg az előfeltétel, addig úgysem tudunk elmenni. A határozati javaslat pedig az lenne, hogy a Kft. kérelme alapján a testület úgy dönt, hogy az augusztusi bér és járulék összegét támogatásként a céltartalékból finanszírozza, a fennálló inkasszót az önkormányzat pénzügyi helyzetétől függően szeptember 30-ig a Kft-nek átadja. Ezeknek a teljesítése esetén tudunk továbblépni, bankügyben. Van egy határidőnk, addig igyekszünk teljesíteni a feltételeket, aztán a további tárgyalásoktól függ minden. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat képviselő-testületének 5 jelen lévő tagja **4 igen** szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

111/2016. /IX.1./KT. sz. határozat

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. 1.890.516.- Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Pusztaföldvári

Településszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (5919 Pusztaföldvár, Rákóczi utca 66.) részére, Pusztaföldvár község 2016. évi működési költségvetésének „tartalékkeret” sora terhére, munkabérek és járulékok, valamint a szerződéses kötelezettségvállalások teljesítésére, az alábbi bontásban:

- a) 1.044.516.- Ft-ot készpénzben,
- b) 846.000.- Ft-ot a 12056008-01566742-00100002 számú számlaszámra.

- 2. 1.140.276.-Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít Pusztaföldvári Településszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (5919 Pusztaföldvár, Rákóczi utca 66.) részére, Pusztaföldvár község 2016. évi működési költségvetésének „tartalékkeret” sora terhére, végrehajtási költségek teljesítésére, legkésőbb 2016. szeptember 30-ig, az adóbevételek alakulása függvényében.

Felelős: Dr. Baranyi István polgármester és Sinka Ferenc ügyvezető

Határidő: azonnal az 1. pont tekintetében, legkésőbb 2016.09.30. a 2. pont tekintetében

2. Napirendi pont:

Egyebek (bejelentések)

Előadó: Dr. Baranyi István polgármester

I. Németh Csaba felmondása

Dr. Baranyi István polgármester: tehát a sofőrünk felmondott, egyelőre még csak nekem, szóban, írásban még nem jelezte. Azt mondta, addig akar innen elmenni, ameddig ezt békében meg tudja tenni. A dolgot az váltotta ki, én ezt letisztáztam vele, hogy volt ez az Erzsébet- tábor, amelynek keretében Laduver Mártával összetűzésbe került. Vele az volt a probléma, hogy közölte, hogy nem hajlandó 4 óra után dolgozni. Számomra ez érthetetlen.

Szeleiné Gregus Edit képviselő: én is azért támogattam, mert azt gondoltam, hogy Ő nagyon szeretne itt dolgozni. Nagyon csalódtam.

Dr. Baranyi István polgármester: jelenleg a jelentkezők közül a legjobb Molnár Pisti, hiszen Ő egy komoly ember, mert abba is bele kell gondolni, hogy bankkártya van nála, pénzt kezel, gyerekeket szállít, nem kis felelősség. Most még várunk, hiszen írásban még nincs beadva a felmondás.

II. Gördülő fejlesztési terv

Dr. Baranyi István polgármester: Jegyző Úr jelezte, hogy az Alföldvíz Zrt. kért tőlünk egy gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatos döntést. Ez arról szól, hogy 2031-ig nem tervezünk vízi közmű-fejlesztést.

Dr. Baranyi István polgármester felolvassa a határozati javaslatot.

Dr. Baranyi István polgármester: aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat képviselő-testületének 5 jelen lévő tagja **5 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

112/2016. /IX.1./KT. sz. határozat

1. úgy dönt, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 1.1 §-a szerinti - a 2017-2031-es időszakra elkészített- gördülő fejlesztési tervet a határozat melléklete szerinti tartalommal és formában elfogadja,
2. kinyilvánítja, hogy a meglévő víziközmű vagyona tekintetében beruházást nem tervez a gördülő fejlesztési terv időbeli hatálya alatt,
3. felhatalmazza Dr. Baranyi István polgármestert a gördülő fejlesztési terv elfogadtatásához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Baranyi István polgármester

Határidő: azonnal

III. Nagy János kérelme

Dr. Baranyi István polgármester: Nagy János, Kelet u. 52. szám alatti lakos azt kéri tőlünk, hogy az általa használt 535 és 536 hrsz.-ú portákat 5 éves időtartamra adjuk neki haszonbérbe, mert lucernát telepített bele. Javaslom, hogy 1 évre hosszabbítsuk meg. Aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat képviselő-testületének 5 jelen lévő tagja **5 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

113/2016. /IX.1./KT. sz. határozat

Pusztaföldvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Nagy János (5919 Pusztaföldvár Kelet u. 52. szám) kérelmének helyt ad, és a

-535 hrsz.-ú 1603 négyzetméter területű belterületi portát 4008. - Forint/év bérleti díj ellenében

-536 hrsz.-ú 1715 négyzetméter területű belterületi portát 4288. - Forint/év bérleti díj ellenében 2016. szeptember 15. 2017. szeptember 15. tartó időszakra bérbe adja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Dr. Baranyi István Polgármester és Dr. Lipták Péter Jegyző

További bejelentés hiányában Dr. Baranyi István polgármester berekeszti az ülést.



Dr. Baranyi István
Polgármester

K.m.f.



Dr. Lipták Péter
Jegyző

Szeleiné Gregus Edit
Szeleiné Gregus Edit
Jkv. hitelesítő

Molnár Árpádné
Molnár Árpádné
Jkv. hitelesítő