

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat
5919 Pusztaföldvár, Rákóczi u. 66.
Tel.: 68/422-000, 422-001
Fax: 68/422-047
E-mail: polghiv@pusztafoldvar.hu

9/2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Pusztaföldvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. június 14-én megtartott *soros nyílt* ülésén.

Az ülés helye: Pusztaföldvár Község Önkormányzat
Pusztaföldvár, Rákóczi u.66. Díszterem

Jelen vannak:

Dr. Baranyi István	polgármester
Sonkolyos Szabolcs	alpolgármester
Mátó Józsefné	képviselő
Gyulai István	képviselő

Igazoltan van távol:

Szeleiné Gregus Edit	képviselő
Molnár Árpádné	képviselő
Gregus Ilona	képviselő

Tanácskozási joggal meghívottként vannak jelen:

Dr. Lipták Péter	jegyző
Fehér Anita	ügyvezető
Gyarmatiné Laduver Márta	műv. szervező

Nem tanácskozási joggal állandó meghívottként van jelen: -----

További meghívottként jelenlévő: -----

Dr. Baranyi István polgármester tisztelettel köszönt minden jelenlevőt és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 4 képviselő jelen van. A Jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Mátó Józsefné és Gyulai István képviselőt. A nevezett képviselők a jegyzőkönyv hitelesítést elvállalják.

A Képviselő-testület 4 jelen lévő tagja egyhangúan, **4 igen** szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítésére kijelölt képviselőket. Ezután Dr. Baranyi István polgármester ismerteti a napirendi pontokat.

A Képviselő-testület 4 jelen lévő tagja **4 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadta el:

1. Pusztaföldvári Településszolgáltató Nonprofit Kft. pénzügyi beszámolója

Előterjesztő: Fehér Anita ügyvezető

2. A Békés Megyei Tudásház és Könyvtár szakmai beszámolója

Előterjesztő: Dr. Baranyi István polgármester

3. A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előterjesztő: Dr. Baranyi István polgármester

4. Egyebek (bejelentések)

Előterjesztő: Dr. Baranyi István polgármester

1. Napirendi pont:

Pusztaföldvári Településszolgáltató Nonprofit Kft. pénzügyi beszámolója

Előterjesztő: Fehér Anita ügyvezető

Dr. Baranyi István polgármester: ez az, ami az elmúlt alkalommal nem lett elfogadva, és visszahoztuk. Mi van akkor, ha nem fogadja el a testület?

Dr. Lipták Péter jegyző: ha nem kerül elfogadásra, a Kormányhivatal vizsgálhatja, hogy miért nem. Jeleztem írásban, hogy nem született döntés, azt válaszolták, hogy még tárgyalhatjuk.

Sonkolyos Szabolcs alpolgármester: ha a beszámolót elfogadjuk, az annyi, hogy tudomásul vettük a tényeket.

Dr. Baranyi István polgármester: amit közöltek velünk. Itt az a lényeg, hogy-amit én hallottam-, hogy az gerjesztett aggályokat, hogy Tóth Imre leírta, hogy nem gazdaságos a tevékenység, amit tudunk is, és ezen dolgozunk egyfolytában, hogy ez megváltozzon. De ez nem jelenti azt, hogy valami szabálytalanul működik, és nem jelenti azt, hogy a leírt adatok nem valóságok. Ami engem zavart az a Sinka féle ügy, de aztán ezt megmagyaráztam magamnak úgy, hogy ha kirabolnak egy bankot, attól még a bank szabályosan működik, és lehet nyereséges vagy veszteséges, szabályosan működőként. Nekem az a véleményem, hogy semmit nem javítunk a helyzeten, ha nem fogadjuk el, illetve van egy határozati javaslat, amit olvastam, hogy ismét egy szakértőt kért fel a testület, hogy megvizsgáljon valamit. Én ezt feleslegesnek tartom, de ez az én magánvéleményem, ne értsen félre a testület, végre fogjuk hajtani, bekérünk erre árajánlatokat, és a testület eldönti, fenntartja, vagy nem, megéri vagy nem, mit vár el tőle a testület. Szerintem ennek akkor lenne értelme, ha attól kezdve, amikor Anita átvette, eltelik, egy olyan időszak, ami szignifikáns különbséget mutat az előző időszak adataihoz képest, tehát tudunk következtetéseket levonni. Mert ahhoz képest, amit Lichtenstein is elkészített, ehhez képest mi mást lehet még kimutatni? Láttam, hogy van benne, egy ilyen, hogy gazdaságos tevékenység, ebbe az irányba haladunk, ezért változtattuk meg a normatívát, mikor kapjuk az első negyedéves

normatívát?

Leczki Edit kirendeltség-vezető: vagy június, vagy július végétől a havi finanszírozásban.

Dr. Baranyi István polgármester: akkor látjuk majd, én legalábbis akkor tudok majd véleményt alkotni. Egyébként folyamatosan tárgyalunk Anitával, azt gondolom, hogy a Tüzép is, és a Büfé is próbál gazdaságos lenni, és szerintem nem jó üzenet az, ha a tulajdonos részéről csak a negatívum jön. Én várnék ezzel, legalább egy félévet, hogy lássuk, mi történik. Könyvelő váltás is történt, most már az új könyvelő dolgozik. Ez az én meglátásom, de mondja el a testület is a véleményét.

Gyulai István képviselő: az új könyvelőnek mi a véleménye?

Fehér Anita ügyvezető: pozitívan áll hozzá, végül is, ezzel az új normatívával úgy látom, hogy beleférünk.

Gyulai István képviselő: nem vetette össze a korábbi adatokkal?

Fehér Anita ügyvezető: még most kapta meg az anyagot.

Gyulai István képviselő: mikortól van az új könyvelő?

Fehér Anita ügyvezető: május végén adta át Böbe. azt szerettem volna kérdezni, hogy a rendőrségre is be kell szolgáltatni?

Sonkolyos Szabolcs alpolgármester: erről értesítést kapsz.

Dr. Baranyi István polgármester: akkor ezek szerint van mozgás az ügyben.

Sonkolyos Szabolcs alpolgármester: Lajos úgy adta be az indítványt, hogy a pénztárban magas hiány keletkezett.

Dr. Baranyi István polgármester: ki is számolta pontosan.

Sonkolyos Szabolcs alpolgármester: és mellé tette a hűtlen kezelést is, amiben benne van az is, hogy a készpénzzel nem megfelelően bánt, és az is, hogy a számlán lévő csoki a kocsmába került. Ezért minden egyes dokumentációt be fog kérni a rendőrség. Áttekinti, átvizsgálja, egyébként Lajossal folyamatosan tartják a kapcsolatot, hogy a rendőrségi szakértőknek milyen instrukciókat adjanak, merre induljanak tovább. Ami a számlán szerepel, hogy chips, csoki, kóla az nem bizonyított, hogy hová került, mert Urbánné nem írt átvételit.

Dr. Baranyi István polgármester: majd behívják Urbánnét, és megkérdezik. Ott van a pénztárgép, azon lehet látni, hogy melyik hónapban mit ütött be. Annak meg kell lennie, és össze lehet hasonlítani, hogy mennyi csokit,

mennyi kávé adott el.

Sonkolyos Szabolcs alpolgármester: a másik, amiért nem biztos, hogy rossz egy szakértőt megbízni az átvilágítással, - mert amikor az elmúlt testületi ülésen felmerült a szakértő megbízása, az volt a cél, hogy sugárárányban megnézni, hogy melyik ágazat mit termel. Mi volt a bevétele, mi volt a kiadási része. Ezt azokból a számlákból megnézed, és valószínű, hogy csavar nem került a Kávézóba, se a Konyhára. Ezt szépen lebontani ágazatokra, és akkor kiderülne az is, ami az Ellenőrző Bizottság beszámolójából is kiderült, hogy a raktárkészlet eltűnt. Volt egy 3 millió forintos raktárkészlet, ami füstté vált, mert nincs bevételi oldala.

Dr. Baranyi István polgármester: ez az a pénz, amit behordtak neki a kocsmába, és odaadták a kezébe, nem?

Sonkolyos Szabolcs alpolgármester: nem, ezen kívül van egy 3 millió forintos raktárkészlet, ami előző év december 31-én bent volt, most december 31-én ez nulla, nincs neki bevétele. Ez úgy néz ki, hogy füstté vált, feketén eladták, eltűnt, vagy nem tudom, és akkor a hűtlen kezelés mellett fennáll a lopás, ami tovább súlyosbítja az egészet.

Dr. Baranyi István polgármester: én is tudom, hogy nem 3 millió 680 ezer forint a büne, hanem sokkal több, csak ezt kell tudni, megfogni valakinek. Ha a rendőrségnek van szakértője, akkor várjuk meg, hogy mit ír le. Ne nyomoztassunk százazrekért még mi is.

Mátó Józsefné képviselő: arról volt szó a múltkor, hogy vizsgálják meg, ha meg kell szüntetni a Kft.-t, akkor a pályázatot hogyan tudjuk átmenteni, hogy ne kelljen visszafizetni. Nincs szakértő, aki ezt megmondja, leírja?

Dr. Baranyi István polgármester: ilyet nem lehet. Volt egy olyan próbálkozásunk, jelentkezett egy ember, bérbe akarta venni a Büfét. Akkor mi kértünk egy állásfoglalást a pályázat kiírójától, és még ez sem lehetséges. Azt gondoltuk, hogy mondjuk 50 ezer forintért, most mondtam valamit, de leírta az MVH, hogy nem lehet. Tehát én azt gondolom, hogy vizsgálódhatunk százazrekért, ha nem működtetjük a fenntartási időszakon belül, - a Kft., mint pályázó- ezt az egészet, akkor az időarányos részt vissza kell, hogy fizessük.

Mátó Józsefné képviselő: vagy pedig lecsökkenteni minimálisra, vagy ezt hogyan lehet megoldani, erre volt ez a javaslat, hogy mi az, amit muszáj működtetni.

Sonkolyos Szabolcs alpolgármester: illetve, hogy melyik ágazat veszteséges.

Dr. Baranyi István polgármester: ehhez közigazdász kell.

Sonkolyos Szabolcs alpolgármester: ha csinálsz egy nagyon jó normatívát,

ahol a konyha pozitív, vagy nullás, ettől kezdve nekünk nem kerül költségbe, viszont van egy veszteséges ágazat, ezzel tisztába lenni.

Dr. Baranyi István polgármester: ez az, amit az új könyvelőtől elvárunk, hogy külön könyveljen ágazatonként, mert ez is gond volt eddig. Ez a nyomozást is nehezebbé teszi, szerintem, de ha mostantól külön lesz könyvelve, akkor két hónapon belül látni fogjuk a különbséget.

Sonkolyos Szabolcs alpolgármester: ezt egy közgazdász látja. Ha van egy beáramló áru, ennek van árrése, annak, - ha önköltségen adod is el- lenni kell bevételi oldalának. Ha bármi történt, akkor ezt egy közgazdász pillanatok alatt kiszámolja.

Dr. Baranyi István polgármester: ez a múlt. A jövőről szól a múltkor elfogadott határozat, én azt gondolom, hogy ha várunk kb. két hónapot, akkor a könyvelő, a könyvelési díjáért meg tudja mondani.

Gyulai István képviselő: azt, hogy melyik az az ágazat, amelyik csak visz, Mert mi ezt akartuk megtudni.

Dr. Baranyi István polgármester: ha külön könyveli a konyhát, a Büfét, és külön könyveli a Tüzépet, akkor 1-2 hónap múlva meg tudja mondani.

Gyulai István képviselő: jó, csak február óta már eltelt megint 4 hónap.

Mátó Józsefné képviselő: csak ebben az évben bele lett nyomva megint 5 millió, három hónap alatt.

Dr. Baranyi István polgármester: azóta azért már nem annyit nyom bele.

Mátó Józsefné képviselő: havonta 500 ezer forint.

Dr. Baranyi István polgármester: jobban kopik az adósság, mint havi 500 ezer. Csak az megy bele?

Fehér Anita ügyvezető: nem.

Dr. Baranyi István polgármester: több kopik belőle, és azért abba gondoljon bele, hogy ha a 4 milliót vélhetően nem nyúlja le Sinka, akkor az most 8 hónap törlesztés. Igaz? És már lehet, hogy kimásztunk volna az adósságból. Mennyi van még belőle?

Fehér Anita ügyvezető: az 1 millió 100 ezerből van 174 ezer forint, a Szókének 6 millióból van 3 millió 300 ezer, a Sajtkalmárral tudjuk, hogy mi van, és van még az iparüzési adó az önkormányzatnak.

Gyulai István képviselő: ennyi van még?

Dr. Baranyi István polgármester: akkor csak fogy. Azt gondolom, hogy Anita is, és Tamás is, és Urbánné is nagyon igyekszik. Mert egyenesbe csak az fogja hozni, aki csinálja. A szakértő leírhat sok mindent, de azokon múlik, akik nap, mint nap ott vannak, felemelik a telefont, és próbálnak olcsóbban beszerezni, próbálnak üzletet hozni. Itt is nap, mint nap, amit csak lehet a közmunkaprogramban a Tüzépen megvásárolni, de lehet, hogy a betont mégsem tudjuk megoldani. Majd az idő eldönti.

Gyulai István képviselő: nekem volna még egy észrevételem, bár lehet, hogy ez nem nagyon csökkentené a deficitet. Mi lenne, ha a Kft. megszabadulna az ingatlanoktól, amik bérbe vannak kiadva?

Dr. Baranyi István polgármester: ezek üzletpolitikai kérdések.

Gyulai István képviselő: többet hozna, mint a bérleti díj.

Dr. Baranyi István polgármester: a rendőrlakás van, és a Vörösmarty utca, ugye?

Gyulai István képviselő: ahonnan nem nagyon ketyeg a pénz.

Fehér Anita ügyvezető: most már törlesztettek.

Dr. Baranyi István polgármester: felőlem el lehet adni, ebben nem én döntök.

Mátó Józsefné képviselő: van valamilyen más tulajdon? Traktor vagy valami,

Dr. Baranyi István polgármester: el lehet adni, Anita hozzájáról róla valamit, hogy mennyiért, mert, mint tulajdonos hozzá kell járulnunk.

Gyulai István képviselő: fagyi géppel mi van?

Dr. Baranyi István polgármester: azzal is átvert bennünket Sinka, mert kiderült, hogy kínai. Annyi van a piacon, hogy nem kell senkinek. Én ismerek egy embert, aki fagyi gépeket forgalmaz, de kiderült, hogy csak olasz gépeket.

Gyulai István képviselő: és ez a fagyi gép nem hozna a konyhára, ha használnánk?

Fehér Anita ügyvezető: nem, mert tavaly is nagyon ráfizetéses volt.

Dr. Baranyi István polgármester: mondtam Anitának, hogy próbálja meg bérbe adni valakinek, havi törlesztésre.

Fehér Anita ügyvezető: mondhatom tovább a problémákat, mert végül is Szivi elmegy.

Dr. Baranyi István polgármester: én is kértem, hogy maradjon, Anitának is mondtam, hogy próbálja meggyőzni egy kis fizetésemeléssel, mert ha külsős szakácsot kell alkalmazni, akkor a több pénzbe kerül.

Fehér Anita ügyvezető: igen, csak így nincs, aki Verát helyettesítse, ha Ő nincs.

Dr. Baranyi István polgármester: akkor keresni kell.

Fehér Anita ügyvezető: gyorsan, mert a héten van még, utána már nem lesz.

Dr. Baranyi István polgármester: Munkaügyi Központ, és szólni kell, hogy közvetítsenek ki egy szakácsot, egy szakács végzettségű embert, hátha van. A faluban nincs olyan fiatal, aki szakácsnak tanul? A Munkaügyi Központ biztos tudja.

Sonkolyos Szabolcs alpolgármester: Veráék is Orosházán laknak, akkor minek járjon ki.

Mátó Józsefné képviselő: a főszakács is el akar menni? És visszafizeti a tandíját? Mert azt a Kft. fizette ki.

Dr. Baranyi István polgármester: de azt visszafizette, nem?

Fehér Anita ügyvezető: nem, 5 év kötelezettséget vállalt a munkaszerződésében. Ebből letelt három.

Dr. Baranyi István polgármester: akkor az időarányos részt visszafizeti.

Fehér Anita ügyvezető: de Ő úgy tervezi, hogy GYES- re megy. Nem megy még, csak erre is fel kell készülni.

Dr. Baranyi István polgármester: akkor döntsünk, most másodjára be lett hozva a beszámoló, akkor szerintem szavazzunk. Én nem presszionálok senkit, de most már mindenki hozzon döntést, ha így, ha úgy és majd értesítjük a felettes szervet. Aki elfogadja a beszámolót, kérem, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a testület a következő szerint szavazott: 2 igen, 1 nem, 1 tartózkodás. Megállapítom, hogy nem született határozat.

2. Napirendi pont:

A Békés Megyei Tudásház és Könyvtár szakmai beszámolója

Előterjesztő: Dr. Baranyi István polgármester

Dr. Baranyi István polgármester: mindenki megkapta a beszámolót.

Gyarmatiné Laduver Márta: ebből a beszámolóból a testület megismerheti egy kicsit a munkánkat, a 16-17-18. oldal sok mindent elárul róla. Annyival kiegészíteném, mert lehet, hogy nem mindenki tudja, hogy változás történt a könyvtár életében. A Művelődési Intézet a jó munkára való tekintettel engedélyezte még egy fő kulturális közmunkás felvételét, Ő Szivák Renáta. Már két hete dolgozik nálunk, az Országos Széchenyi Könyvtár alkalmazza Negye Elizát, és Szabó Dominikát, a Művelődési Intézet Szabó Timit, és Renátát.

Dr. Baranyi István polgármester: és felmondott Szivák Violetta.

Mátó Józsefné képviselő: miért?

Dr. Baranyi István polgármester: senki nem tud semmit.

Gyarmatiné Laduver Márta művelődésszervező: elmondhatom a kérésemet ezzel kapcsolatban?

Dr. Baranyi István polgármester: persze.

Gyarmatiné Laduver Márta művelődésszervező: ha már így alakult, hogy Violetta elment, van egy személy, aki megérdemelné, hogy főállásban alkalmazzuk. Régebben volt vele probléma, kétszer is kikerült az intézményből. Nagyon sokat beszélgettünk, óriási változást látok rajta, és mindent tud. Most ilyen emberre van szükségem. Azért gondoltam rá, mert Ő van ott legrégebben közmunkás. Melindától kértem még egy embert, mert van egy vendégházunk, és tele vagyunk rendezvényel. Violetta a bál hetében közölte velünk, hogy elmegy, még azon a héten dolgozott.

Dr. Baranyi István polgármester: de most már fel is mondott, megszüntettük a munkaviszonyát.

Dr. Lipták Péter jegyző: nem, mert meg kell várni a 60 napot, a felmondási időt.

Sonkolyos Szabolcs alpolgármester: és ha táppénzen van.

Dr. Lipták Péter jegyző: a táppénz beleszámít.

Gyarmatiné Laduver Márta művelődésszervező: iskolába járt, és óriási szerencséje volt, hogy az önkormányzat elengedte olyan iskolába, aminek semmi köze a településhez. Tudtuk, hogy el fog menni, 1,5 hónapig gyakorlaton volt, szeptember óta Hozzá igazítjuk mindenki beosztását. Nekem óriási csalódás volt, hogy felmondott, azonnali hatállyal.

Dr. Baranyi István polgármester: a kórházban akar dolgozni. Úgy voltam vele, hogy elengedem, miért fogjam vissza?

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat képviselő-testületének 4 jelen lévő tagja **4 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

88/2017. /VI.14./KT. sz. határozat

Pusztaföldvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdés alapján a Pusztaföldvár Község Önkormányzat által 2013. június 25-én elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programot áttekintette és felülvizsgálat nélkül változatlan formában jóváhagyja,
2. felhatalmazza a polgármestert - a helyi esélyegyenlőségi referens közreműködésével – jelen döntés HEP nyilvánosságra hozatalára szolgáló szoftverbe történő feltöltésére, valamint a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: 1.)-2.) pontok esetében: Dr. Baranyi István polgármester

Határidő: 1.) pont esetében: azonnal
2.) pont esetében: 2017. június 26.

4. Napirendi pont:

Egyebek (bejelentések)

Előterjesztő: Dr. Baranyi István polgármester

I. A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelet megalkotása

Dr. Lipták Péter jegyző: van egy pályázat, amelyhez kell a hatályos rendelet, az előző 2003-ban lett elkészítve, már hatálytalan. Polgármesteri hivatal van benne, intézmény van benne. Felülvizsgáltam, és lekészítettem, hogy a pályázatnak teljesen megfelelő részeként lehessen benyújtani. Azért került ad hoc megfogalmazásra.

Dr. Baranyi István polgármester: a pályázatnak itt van az árajánlata. A rendeletet kell elfogadnunk ahhoz, hogy a pályázatot be tudjuk adni, ehhez kapcsolódik a következő lapon szereplő árajánlat. Aki a rendeletet elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze.

Pusztaföldvár Község Önkormányzat Képviselő testülete **4 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

Gyarmatiné Laduver Márta művelődésszervező: tudtuk, hogy többre képes, mint a takarítónői állás. Nekem a felmondás indoklása volt az, ami nem volt korrekt a részéről.

Seres Icu, aki most ott van nálunk, de Ő jelezte, hogy el akar menni, viszont én azt gondolom, hogy nem feltétlenül kell megkérdezni, hogy ki mit akar dolgozni.

Dr. Baranyi István polgármester: akkor elfogadjuk ezt a beszámolót?

Mátó Józsefné képviselő: szeretném megjegyezni, hogy meg vagyok elégedve a Művelődési Házzal, beleértve a Könyvtárat is. A sok program elég látogatott, sok kiállítás van. A rendezvények, amelyeket együtt szerveztünk, sikeresek voltak.

Dr. Baranyi István polgármester: volt ez a Park-Vár Fesztivál, amelyen sajnos nem sok pusztaföldvári vett részt, és volt itt egy gádorosi hölgy, aki népi játékokat szolgáltatott, és nagyon tetszett a gyerekeknek. Ő mondta, hogy Gádoroson-, amely 5000 fős település- ilyen nincs. Se ilyen épület, vagy közösségi ház, se ilyen rendezvények.

Gyarmatiné Laduver Márta művelődésszervező: ugyanezt jelezte Nagyszénás.

Dr. Baranyi István polgármester: az állás pályázatot ki kell írni. Aki elfogadja a beszámolót, kérem, kézfeltartással jelezze.

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat képviselő-testületének 4 jelen lévő tagja **4 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

87/2017. /VI.14./KT. sz. határozat

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Békés Megyei Tudásház és Könyvtár 2016. évi szakmai beszámolóját elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Dr. Baranyi István polgármester

3. Napirendi pont:

A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előterjesztő: Dr. Baranyi István polgármester

Dr. Lipták Péter jegyző: a felülvizsgálat megtörtént, a határidő nem módosul, mert 2018-ban új Helyi Esélyegyenlőségi Programot kell írni.

Dr. Baranyi István polgármester: aki elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Pusztaföldvár Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

13/2017. (VI.19.) önkormányzati rendelete

a helyi közművelődési feladatok ellátásáról

A rendelet a jegyzőkönyv **1. sz.** melléklete

II. Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra kiírt pályázat megtárgyalása

Dr. Baranyi István polgármester: ehhez 10 % önerő kell?

Leczki Edit kirendeltség-vezető: az nincs meghatározva, a pályázat i támogatás minimum 100 ezer forint, maximumot nem ír a pályázat, van egy keretösszeg, amit nem írt le, hogy hány millió forint. Ezt kétfelé osztják el, az egyik támogatási részbe azok tartoznak, akik 2016 után alakultak, a másikba pedig a többi intézmények, és mi ugye a második kategóriába tartozunk, ahová az összes pályázati keret 60 %-át osztják el. A pályázati kiírás szerint a vállalt önerész maximum kilencszeresét adhatják támogatásként, de arra is gondolnunk kell, mi lesz, ha csak a négyszeresét, vagy az ötszörösét adják. Minimum összeg nem volt meghatározva.

Dr. Baranyi István polgármester: nekem valamiért 800 ezer forint van a fejemben.

Leczki Edit kirendeltség-vezető: igen, mert annyit mondott Márti, hogy a másik azért több, mert abba még van két hordozható, vezeték nélküli mikrofon, azért 1 millió 155 ezer. Egyébként a többi berendezés ugyanaz, mint a másik árajánlatban.

Gyulai István képviselő: ezen lehet még változtatni?

Dr. Lipták Péter jegyző: most még igen, csak akkor új árajánlatot kell kérnünk.

Gyulai István képviselő: én arra gondolok, hogy beszélgettünk arról, hogy légkondi kerül beépítésre, és ha már ennyit rászánunk a Művelődési Házra, akkor legalább 4 ventilátort vegyünk, amíg meg nem lesz a klíma.

Dr. Baranyi István polgármester: lehet, hogy bele lehet tenni.

Mátó Józsefné képviselő: a légkondi miért nem lett beszerelve?

Dr. Baranyi István polgármester: pénzhiány miatt.

Gyulai István képviselő: a helye már ki van építve.

Dr. Baranyi István polgármester: akkor szavazzunk úgy, hogy legyen a kisebbik változat, és tegye bele Márti a pályázatba a klímát is, mert arról még megvannak az árajánlatok, bekértük tavaly. Akkor az az én javaslatom, hogy legyen a 858. 180 forint, és tegye bele a légkondit.

Leczki Edit kirendeltség-vezető: konkrétan nincs meghatározva, hogy milyen eszközt vehet belőle.

Dr. Baranyi István polgármester: akkor, aki a javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Leczki Edit kirendeltség-vezető: az önerő összegét pontosan meg kell határozni. Ezt a tartalékból tudjuk biztosítani. Ha például 200 ezer forint az önrész, annak a kilencszeresét adhatja támogatásként.

Dr. Baranyi István polgármester: akkor vállaljuk be a 200 ezer forint önerőt, és akkor 1 millió 800 ezer.

Leczki Edit kirendeltség-vezető: akkor legyen 2 millió forint a vége, mert ehhez be kell tartani az árajánlatot, a Kincstárnak, hogy mit akarok belőle venni.

Dr. Baranyi István polgármester: akkor van ez az árajánlat, és Márti tegye mellé a klíma árajánlatát.

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat képviselő-testületének 4 jelen lévő tagja **4 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

89/2017. /VI.14./KT. sz. határozat

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a Nemzetgazdasági Minisztérium által kiírt a *Közművelődés érdekeltségűvelő támogatása* témában megnevezésű pályázati felhívásra.

A képviselő-testület bruttó 200.000.- Forint önerőt biztosít a nyertes pályázat megvalósításához, az Önkormányzat 2017. évi költségvetés tartalékának terhére,

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat határidőben történő benyújtásával.

Felelős: Dr. Baranyi István polgármester

Határidő: 2017.06.23.

III. Települési Arculati Kézikönyv elkészítése

Dr. Baranyi István polgármester: erre állítólag 1 millió forintot kellene adni, és kell kötni egy megállapodást. Ők csinálták a településrendezési tervünket is, és összes terveinket is. Ez a kézikönyv a testülettől is igényel majd munkát, hogy mit tartalmazzon, hogy milyen szabályok közé szorítjuk a fejlődés irányát. Az építési engedélyek, a felújítások ez alapján kell, hogy megtörténjenek. Ez egy szabályzat. Ez az összeg annyi, amennyit erre igényelhetünk, bruttó 1 millió forint. Aki egyetért vele, kézfeltartással jelezze.

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat képviselő-testületének 4 jelen lévő tagja **3 igen** szavazattal, ellenszavazat nélkül és **1 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozta:

90/2017. /VI.14./KT. sz. határozat

Pusztaföldvár Község Önkormányzatának Képviselő testülete

1. a *Pusztaföldvár Települési Arculati Kézikönyvének és Településképi rendeletének elkészítése, ezzel kapcsolatosan a HÉSZ módosítása* tárgyú szerződést, jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja,
2. felhatalmazza Dr. Baranyi István polgármestert a szerződés aláírásával.

Határidő: 2017. október 20.

Felelős: Dr. Baranyi István polgármester

IV. Pusztaföldvári Földtulajdonosok Vadásztársaság kérelme

Dr. Baranyi István polgármester: aki hozzájárul ehhez, kérem, kézfeltartással jelezze.

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat képviselő-testületének 4 jelen lévő tagja **4 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

91/2017. /VI.14./KT. sz. határozat

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Pusztaföldvári Földtulajdonosok Vadásztársaság nevében Pusztaföldvár község nevét viselje.

Felelős: Dr. Baranyi István polgármester

Határidő: azonnal

V. *Megbeszélés a Pusztaföldvár 1030 hrsz.-ú terület értékesítésével kapcsolatban*

Dr. Baranyi István polgármester: van az Epres kert, van egy jelentkező, az Euro trade Kft., aki megvenné, 3-4 millió forint értékű földterület érdekli őket. 1 hektárnyi napoleon, kb. annyit termel, hogy olyan 3-400 ezer forint iparüzési adót hoz egy településnek évente. Az a kérdésem, hogy ez irányba tárgyaljak? Első számú értéke, hogy belterületen van, kettő, betonút visz hozzá két oldalról, három, hogy magasfeszültség van mellette. Ez a terület, háromszorosan értékes. Van olyan lehetőség is, hogy talán önkormányzatok részére is írnak ki pályázatot naperóművel kapcsolatban. Nem tudom, hogy felvállaljunk-e ilyet. Pályázatrás, tervezés, kivitelezés, működtetés. Vannak ezzel kapcsolatban információid?

Sonkolyos Szabolcs alpolgármester: 5 millió forint a terv. Pályázati hitelek vannak hozzá csak, és változtatták a pályázati kiírást, 25 % önerőt kérnek hozzá.

Dr. Baranyi István polgármester: szerintem nem járnánk rosszul vele. Akkor tárgyalok velük.

VI. *Árajánlatok megtárgyalása a Pusztaföldvár, Szabadság tér 1-2 (245; 246 hrsz.-ú) ingatlanokon álló napközis konyha épület felújítási, pályázat előkészítési, tervdokumentáció előkészítési munkálataira*

Dr. Baranyi István polgármester: van egy pályázat, amiből fel lehet újítani a konyhát. Ehhez terv kell. Bekértünk két árajánlatot, ezzel foglalkozunk?

Mátó Józsefné képviselő: nagyon ráférne a konyhára a felújítás.

Dr. Baranyi István polgármester: ezek a szakági tervezők ennyiért dolgoznak.

Gyulai István képviselő: a tervezőket nem lehet versenyeztetni?

Dr. Lipták Péter jegyző: lehet, csak nincs értelme. A tervezés speciális szolgáltatás.

Dr. Baranyi István polgármester: annyi szabad kezdet szeretnék kapni, mert 22-e a határidő, hogy beszélnek Kovács Sándorral, hogy egy részét sikerdíjként, vagy halasztott fizetéssel, de most ezt ne fizessük ki nekik. A tervező is vállaljon egy kis rizikót. Azt javaslom, hogy a Kovácsékét fogadjuk el, azzal, hogy valami fizetési halasztást megpróbálunk kieszközölni. Egy kicsit engem is idegesítenek ezek a felhalmozott tartozások, de ilyen gondjaink nem lesznek a jövőben, mert a pályázatoknak gyakorlatilag vége. Ezért haragudtam meg Vecsey Júliára is, mert visszazívta, amit megígért, de ha most sikerül megegyezni, hogy valamit engedjenek abból, hogy ezt azonnal kifizessük. Nagy dolgok nincsenek, mert ezeket az árajánlatokat már Anita beszerezte, de kiderült, hogy tervet is kell beadni. A pályázatról is kell

dönteni, ezért biztosan lesz egy rendkívüli testületi ülés, hiszen tulajdonosként lássuk már, hogy miről van szó.

Leczki Edit kirendeltség-vezető: az önkormányzat pályázik, vagy a Kft.?

Dr. Baranyi István polgármester: még ezt sem tudom, de az önkormányzatnak kellene. A Kft.-nek pénze sincs rá. Mi vagyunk a tulajdonosok, mink az épület is, de nemcsak ezek miatt, hanem a fenntartási kötelezettség miatt is.

Aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat képviselő-testületének 4 jelen lévő tagja **4 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

92/2017. /VI.14./KT. sz. határozat

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pusztaföldvár, Szabadság tér 1-2. (245; 246 hrsz.-ú) ingatlanokon álló napközis konyha épület felújítási, pályázat előkészítési, tervdokumentáció előkészítési munkálataira a Kovács Kft. (5900 Orosháza, Rákóczi u. 16.) ajánlatát fogadja el, 1.150.000.- Ft+Áfa díjazás ellenében.

Felelős: Dr. Baranyi István polgármester

Határidő: azonnal

VII. Jókai u. 1 szám alatti ingatlan udvari után fizetendő bérleti díj

Dr. Baranyi István polgármester: Julika most kitalálta, hogy 2013 óta nem számlázta ki az önkormányzatnak a Jókai u. 1 szám alatti ingatlan udvari részére fizetendő bérleti díjat. Most kiszámlázott 411.480 forintot, ezt ki kell fizetnünk, mert erről megállapodás van. De mivel erre az idejű költségvetésben nem volt félretéve pénz, ezért testületi határozat kell, Editke csak így tudja kifizetni, és a költségvetés módosításakor beépítésre kerül. Editke mit javasolsz, minek a terhére?

Leczki Edit kirendeltség-vezető: a tartalék keret terhére.

Dr. Baranyi István polgármester: aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat képviselő-testületének 4 jelen lévő tagja **4 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

93/2017. /VI.14./KT. sz. határozat

Pusztaföldvár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Uniteam Kft. (5919 Pusztaföldvár, Rákóczi u. 15/A.) részére 411.480.- Ft kifizetését

engedélyezi, a 2017. évi költségvetés tartalékának terhére, joghatályos bérleti szerződés alapján.

Felelős: Dr. Baranyi István polgármester

Határidő: azonnal

További bejelentés hiányában Dr. Baranyi István berekeszti az ülést.



Dr. Baranyi István
Polgármester

K.m.f.



dr. Lipták Péter
Jegyző



Mátó Józsefné
Jkv. hitelesítő



Gyulai István
Jkv. hitelesítő

Jelen jegyzőkönyv **5 eredeti** példányban készült.